



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
12 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
653

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίων του 12ου Δημοτικού Σχολείου και του 1ου Νηπιαγωγείου Χαϊδαρίου. .... 1
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση εδαφικής λωρίδας στο Δήμο Σικυώνος (Κιάτου) Ν. Κορινθίας για διάνοιξη δημοτικού δρόμου. .... 2
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για την κατασκευή Δεξαμενής στη θέση Νινοκέφαλο στην περιοχή Αγίας Γαλήνης επαρχίας Αγίου Βασιλείου Ρεθύμνης, για τις ανάγκες του έργου, Αξιοποίηση Υδατικού Δυναμικού Δυτικής Κρήτης. .... 3
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, συνολικής εκτάσεως 6.967 μ<sup>2</sup> για την τροποποίηση της διατομής στο τμήμα 4+650-5+350 της Ν.Ε.Ο. Κολυμπάρι-Καστέλλι, Ν. Χανίων. .... 4
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, 5.669 μ<sup>2</sup> για την τροποποίηση της διατομής στο τμήμα 4+050-4+380 της Ν.Ε.Ο. Κολυμπάρι-Καστέλλι, Ν. Χανίων. .... 5

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Γνωστοποίηση Παρακατάθεσης έκτασης που απαλλοτριώθηκε για στρατιωτικές ανάγκες στο Ν. Δωδεκανήσου. .... 6
- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για τη δημιουργία της τεχνικής λίμνης Μόρνου (κοινότης Λιδωρικίου). .... 7
- Είδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Πεύκης Αττικής και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του Λυκείου Πεύκης. .... 8
- Είδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Πειραιά και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 18ου Δημ. Σχολείου Πειραιά. .... 9

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Ναυπάκτου-Λυγιάς και Ξηροπήγαδου ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας. .... 10

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Κατάθεση γραμματίου στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας στον Πύργο Ηλείας. .... 11
- Παρακατάθεση ποσού δρχ. 132.000 στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας. .... 12

#### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διόρθωση σφάλματος στην 437802/1466/27.6.1988 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά. .... 13

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. Α.9995/1403 (1)
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίων του 12ου Δημοτικού Σχολείου και του 1ου Νηπιαγωγείου Χαϊδαρίου. .... 2

#### ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

#### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

#### ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
  2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργάνισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.
  3. Το από 10.5.88 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθμό 1622 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.
  4. Το από 14.11.86 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή, αποφασίζουμε:
- Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίων του 12ου Δημοτικού Σχολείου και του 1ου Νηπιαγωγείου Χαϊδαρίου, έκτασης συνολικού εμβαδού 5.070 μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Χαϊδαρίου, μεταξύ των δρόμων Χρ. Περραιβού και Ιεράς Οδού και εικονίζεται με κλίμακα 1:200 και με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α στο με αριθμό 733 κτηματολογικό διάγραμμα-πίνακα του Δημ. Τουρής το οποίο έχει θεωρήσει για τη Δ/νση Γηπέδων του ΟΣΚ ο Γεώργιος Μορφόπουλος, Τοπογράφος Μηχανικός.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1. Φωτεινή Βονάτσου συζ. Νικολάου,
2. Κυριακούλα Τζαβάρα συζ. Θεμιστοκλή κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Αυγούστου 1988

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
ΓΙΩΡΓΟΣ Α. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

Αριθ. 3588

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση εδαφικής λωρίδας στο Δήμο Σικυώνος (Κιάτου) Ν. Κορινθίας για διάνοιξη δημοτικού δρόμου.

# ΤΟ ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΙΑΤΟΥ Ν. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Με την 86/88 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κιάτου, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 153, 243 και 244 του Δημοτικού και Κοινοτικού κώδικα (Π.Δ. 76/85) και επικυρώθηκε με την 15181/88 απόφαση της Νομαρχίας Κορινθίας, κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση εδαφικής λωρίδας που χρησιμοποιήθηκε για τη διαπλάτυνση της οδού Κανελλοπούλου, στον οικισμό Κανελλοπούλου, μήκους 35 μέτρων και πλάτους κατά μεν τη βόρεια αυτής πλευρά 6 μέτρων, κατά δε τη νότια πλευρά 4 μέτρων, συνολικού εμβαδού 174,92 τ.μ., ιδιοκτησίας Ιωάννου Βασ. Μισαηλίδη, όπως αυτή απεικονίζεται στον κτηματολογικό πίνακα - διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Κων/νου Σπανού και όπως περιγράφεται στην 63/87 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου.

(Αριθμ. απόφασης Νομαρχίας 15181/5.8.1988).

Κιάτο, 2 Σεπτεμβρίου 1988

Ο Δήμαρχος  
ΘΑΝΑΣΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗΣ

Αριθ. 5036

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για την κατασκευή Δεξαμενής στη θέση Νινοκέφαλο στην περιοχή Αγίας Γαλήνης επαρχίας Αγίου Βασιλείου Ρεθύμνης, για τις ανάγκες του έργου, Αξιοποίηση Υδατικού Δυναμικού Δυτικής Κρήτης.

# Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71, περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών, προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν.Δ. 3881/1958, περί έργων Εγγείων Βελτιώσεων.

3. Το γεγονός ότι οι Αδελφοί Κασσωτάκης, δε δέχονται την απευθείας εξαγορά της ιδιοκτησίας τους, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα, για λόγους Δημόσιας ωφέλειας και συγκεκριμένα για την κατασκευή Δεξαμενής Αγίας Γαλήνης, στην περιοχή Αγίας Γαλήνης, έκτασης 1622,99 μ<sup>2</sup> όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο κτηματολογικό διάγραμμα, με διακεκομμένο περίγραμμα, ερυθρού χρώματος, κλίμακος 1:200 (αρ. κτηματολ. 1) του πολιτικού μηχανικού Μιχαήλ Ηλιακάκη, θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Τεχνικής υπηρεσίας του Ο.Α.Δ.Υ.Κ Νικόλαο Παρασκάκη την 26.6.1988.

Στο απαλλοτριούμενο κτήμα προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1. Κασσωτάκης Παναγιώτης του Ιωάννη και της Μαρίας

2. Κασσωτάκης Μύρων του Ιωάννη και της Μαρίας.

3. Κασσωτάκης Μιχάλης του Ιωάννη και της Μαρίας.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου, δαπάνη των Δημοσίων Επενδύσεων (έργο 7.923.000).

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 27 Ιουνίου 1988

Η Νομάρχης  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΔΑΛΟΥ

Αριθ. 17751

(4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, συνολικής εκτάσεως 6.967 μ<sup>2</sup> για την τροποποίηση της διατομής στο τμήμα 4+650-5+350 της Ν.Ε.Ο. Κολυμπάρι-Καστέλλι Ν. Χανίων.

# Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 23 του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων

διατάξεων».

3. Το με αριθμ. 2125/25.8.88 έγγραφο της 2ης ΔΕΚΕ Ηρακλείου «περί κηρύξεως ως αναγκαστικής της αναφερομένης στο θέμα απαλλοτρίωσης», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους Δημόσιας ωφέλειας και συγκεκριμένα για την τροποποίηση της διατομής στο τμήμα 4+650-5+350 της Ν.Ε.Ο. Κολυμπάρι-Καστέλλι, αγροτικής έκτασης 6.967 μ<sup>2</sup> με τα επικείμενα της όπως φαίνεται και ορίζεται στο από τον Ιούνιο του 1987 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα της «ΜΕΘΟΔΟΣ» ΤΕΠΕ, το οποίο θεωρήθηκε την 22.8.88 από τον Προϊστάμενο της 2ης ΔΕΚΕ Ηρακλείου, Γ. Πρατικάκη.

Στην απαλλοτριούμενη έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Κακαβελάκης Γ. Γεώργιος, Κακαβελάκης Στ. Γεώργιος και Κακαβελάκης Πολυχρόνης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου σε βάρος του έργου 8371014 της ΣΑΕ 071. Η δαπάνη προϋπολογίζεται σε 1.215.700 δρχ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 30 Αυγούστου 1988

Ο Νομάρχης  
ΜΑΝΟΛΗΣ ΜΠΡΙΛΛΑΚΗΣ

Αριθ. 17452

(5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, 5.669 μ<sup>2</sup> για την τροποποίηση της διατομής στο τμήμα 4+050-4+380 της Ν.Ε.Ο. Κολυμπάρι-Καστέλλι Ν. Χανίων.

# Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 23 του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Το με αριθμ. 2125/25.8.88 έγγραφο της 2ης ΔΕΚΕ Ηρακλείου «περί κηρύξεως ως αναγκαστικής της αναφερομένης στο θέμα απαλλοτρίωσης», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους Δημόσιας ωφέλειας και συγκεκριμένα για την τροποποίηση της διατομής στο τμήμα 4+050-5+380 της Ν.Ε.Ο. Κολυμπάρι - Καστέλλι, αγροτικής έκτασης 5.669 μ<sup>2</sup> με τα επικείμενα της όπως φαίνεται και ορίζεται στο από τον Ιούνιο του 1986 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα της «ΜΕΘΟΔΟΣ» ΤΕΠΕ, το οποίο θεωρήθηκε την 22.8.88 από τον Προϊστάμενο της 2ης ΔΕΚΕ Γεώργ. Πρατικάκη.

Στην απαλλοτριούμενη έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας ο Πλατινάκης Ευστράτιος, η Κουρκουνάκη Ελισσάβετ κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου σε βάρος του έργου 8371014 της ΣΑΕ 071. Η δαπάνη προϋπολογίζεται σε 2.238.900 δρχ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 30 Αυγούστου 1988

Ο Νομάρχης  
ΜΑΝΟΛΗΣ ΜΠΡΙΛΛΑΚΗΣ

# ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.913.3/12/35/8443

(6)

Γνωστοποίηση Παρακατάθεσης έκτασης που απαλλοτριώθηκε για στρατιωτικές ανάγκες στο Ν. Δωδεκανήσου.

# Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Το Νομοθετικό Διάταγμα 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

β. Την 072.2/7/Γ. 1564/6.11.86 (ΦΕΚ 784/7.11.86 τ.Β), απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθνικής Άμυνας στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας Ορέστη Παπασπράτη γνωστοποιεί σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυ-

ποθήκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 1635 μ<sup>2</sup> που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθμόν 18082/2.10.85 απόφ. Νομάρχη Δωδεκανήσου (ΦΕΚ 673/85 τ.Δ') για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή Μόντεσμιθ Δ. Ρόδου Ν. Δωδεκανήσου ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Ρόδου με την αριθ. 105/87 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών όπως φαίνονται στο από 25.6.85 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο πίνακα, που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε από το Δ/ντή της ΓΥΣ έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το αριθ. 931518/3.8.88 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού δραχμών δεκατεσσάρων εκατομμυρίων εφτακοσίων είκοσι τριών χιλιάδων (14.723.000).

2. Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, όπως προβλέπεται από το άρθρο 7 του Ν. Δ/τος 797/71 και με ημερομηνία μέχρι 1.10.88.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 1988

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΟΡΕΣΤΗΣ ΠΑΠΑΣΤΡΑΤΗΣ

Αριθ. ΔΙ2α/1364

(7)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για τη δημιουργία της τεχνικής λίμνης Μόρνου (κοινότης Λιδωρικίου).

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με 1) τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και 2) Το Π. Δ/γμα 69/8.2.88 ΦΕΚ 28/16.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ. 817/892/72 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημ. Έργων (ΦΕΚ 96/72 τ.Δ), για τη δημιουργία της Τεχνικής λίμνης Μόρνου κοινότης Λιδωρικίου.

β) Τους ενυποθήκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφανείας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα που καθορίστηκε με την 4613/75 απόφαση του Εφετείου Αθηνών έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Λιδωρικίου.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθμ. 8111/30.6.88 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού δρχ. ενός εκατομμυρίου τριακοσίων εβδομήντα δύο χιλιάδων πεντακοσίων (1.372.500).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με την νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Αυγούστου 1988

Με εντολή Υπουργού  
Ο Διευθυντής  
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

(8)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Πεύκης Αττικής και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του Λυκείου Πεύκης.

#### ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 1201/328/26.2.86 (ΦΕΚ 219/20.4.86 τ. Δ') κοινή απόφαση των Υπουργών Εθν. Παιδείας και Θρησ/των και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 5476 μ<sup>2</sup>, που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Πεύκης Αττικής (ΟΤ 485) και μεταξύ των δρόμων Απόλλωνος-Ειρήνης Καζαντζάκη και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του Λυκείου Πεύκης κα-

τέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 69/88 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 929590/20.7.88 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 159.737.920 δραχ.

Ο Δ/ντής Συντονιστής  
Γ. ΠΑΤΣΙΛΙΝΑΚΟΣ

(9)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Πειραιά και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 18ου Δημ. Σχολείου Πειραιά.

#### ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 29/17/22.1.86 (ΦΕΚ 146/5.4.86 τεύχ. Δ') κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 1620 μ<sup>2</sup>, (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου και την αφαίρεση ρυμοτομούμενου τμήμ. 1407 μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πειραιά και μεταξύ των δρόμων Θηβών-Βούρβουλη και Φαλήρου και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 18ου Δημ. Σχολ. Πειραιά, λόγω της ρυμοτομούμενης έκτασης η οριστική αποζημίωση βάσει της 610/1988 απόφασης του Εφετείου Αθηνών είναι μικρότερη από το ποσό των 51.160.020 δρχ. που παρακατατέθηκε με το 859510/29.5.87 (ΦΕΚ 634 Δ'/3.7.87) γραμμάτιο του Τ.Π. και Δ. για την προσωρινή αποζημίωση, βάσει της 4187 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Ο Δ/ντής Συντονιστής  
Γ. ΠΑΤΣΙΛΙΝΑΚΟΣ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 48994/2704

(10)

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Ναυπάκτου-Λυγιάς και Ξηροπήγαδου ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

#### Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παραγρ. 1.

3. Τις διατάξεις του ν. 1685/1987 «Κύρωση και τροποποίηση της από 14.11.1986 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου «Επιβολή αγορανομικού ελέγχου κλπ.» (ΦΕΚ 27/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4 παραγρ. 2 και την σε εκτέλεση αυτής αριθ. 19523/833/3.3.88 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Παράταση προθεσμίας έγκρισης γενικού πολεοδομικού σχεδίου» (ΦΕΚ 208/Δ).

4. Την αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

5. Την αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάνη» (ΦΕΚ 549/Β).

6. Την αριθ. Γ46/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

7. Το αριθ. 5692/23.12.86 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Μεσολογγίου προς τους αρμόδιους φορείς.

8. Την αριθ. 49591/1962/86 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του γενικού πολεοδομικού σχεδίου των κοινοτήτων Λυγιά και Ξηροπήγαδου ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας» (ΦΕΚ 893/Δ).

9. Την αριθ. 80427/3353/85 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του γενικού πολεοδομικού σχεδίου Ναυπάκτου ν. Αιτωλοακαρνανίας» (ΦΕΚ 822/Δ).

10. Το αριθ. ΥΠΠΟ/ΔΑΒΜΜ/3309/5.6.87 έγγραφο της Διεύθυνσης Αναστυλίσσεως Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Μνημείων.

11. Το αριθ. Φ. 666/Ζ/02/231/4.2.87 έγγραφο της ΣΤ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

12. Το αριθ. 161/9.3.87 έγγραφο του Δασαρχείου Ναυπάκτου.

13. Το αριθ. 4799/13.2.87 έγγραφο της ΕΤΒΑ.

14. Το αριθ. Τ.Υ. 13494/9.1.86 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Αιτωλ/νίας.

15. Το αριθ. 19355/24.9.87 έγγραφο του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας.

16. Το αριθ. 380/25.2.87 έγγραφο της Διεύθυνσης Γεωργίας ν. Αιτωλ/νίας.

17. Το αριθ. 39859/86/26.2.87 έγγραφο της ΤΥΔΚ Νομ. Αιτωλ/νίας.

18. Το αριθ. 503669/5.2.87 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.).

19. Το αριθ. 222/10.3.1987 έγγραφο του δασαρχείου Λιδορικού.

20. Την αριθ. 125/87 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ναυπάκτου.

21. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

22. Την αριθ. 21/87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος ν. Αιτωλ/νίας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο του οικιστικού συγκροτήματος Ναυπάκτου-Λυγιά-Ξηροπήγαδου (ν. Αιτωλ/νίας) όπως τα όρια του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στους χάρτες Π. 1.11Α και Π.1.11Β σε κλίμακα 1:5000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του οικιστικού συγκροτήματος για πληθυσμιακό μέγεθος της τάξης 20.000 κατοίκων για την επόμενη πενταετία με:

α) Την επέκταση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης σε εκτάσεις πυκνοδομημένες-αραιοδομημένες και αδόμητες συνολικής επιφάνειας 118,5 Ηα περίπου και τη δημιουργία εννέα (9) πολεοδομικών ενότητων με μέση πυκνότητα και μέσο συντελεστή δόμησης όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.4.1.5 σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

Πολεοδ. Ενότητες	Μέση πυκνότητα κατ/Ηα	Μέσος Σ.Δ.
1. Στενό	128	0,8
2. Γήπεδο	166	1,0
3. Ψανή	200	1,2
4. Κάστρο	183	1,1
5. Κέντρο	200	1,2
6. Καιν. Λυγιά	200	1,2
7. Λυγιάς	200	1,2
8. Ξηροπήγαδο	133	0,8
9. Νιόκαστρο	133	0,8

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων της όπως φαίνονται στους χάρτες Π.1.3.2Α, Π.1.3.2Β και Π.1.1.11Α Π.1.11Β κλίμακας 1:5000 και ειδικότερα:

- Την οργάνωση των κεντρικών λειτουργιών στον Ανατολικό τομέα του οικιστικού συγκροτήματος στην περιοχή Λυγιά με τη δημιουργία διοικητικού και εμπορικού κέντρου.

- Τη δημιουργία τοπικών κέντρων στις πολεοδομικές ενότητες Γήπεδου, Νιόκαστρου και Στενού.

- Την οργάνωση πολιτιστικών λειτουργιών στις πολεοδομικές ενότητες Κάστρο και κέντρο.

- Τη χωροθέτηση λειτουργιών τουρισμού και αναψυχής σ' όλο το μήκος της παράκτιας ζώνης από εκβολές βαρείας μέχρι εκβολές Σκα.

- Τη δημιουργία λιμανιού-σκάλας στις εκβολές της Βαρείας με παράλληλη αξιοποίηση του Δημοτικού κτήματος.

- Τη δημιουργία οργάνωμένης πλαζ στο Γρίμποβο και στο δυτικό μέρος των εκβολών Σκα.

- Τη δημιουργία τουριστικού περιπτέρου στην περιοχή Τζαμί που θα καλύπτει και τις ανάγκες λιανικού εμπορίου της πολεοδομικής ενότητας του Κέντρου.

- Την οργάνωση και χωροθέτηση στον πολεοδομικό ιστό, των χώρων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης.

- Την οργάνωση και χωροθέτηση των παιδικών κέντρων.

- Την οργάνωση και εμπλουτισμό των εγκαταστάσεων του υπάρχοντος γηπέδου και τη χωροθέτηση και οργάνωση νέου αθλητικού κέντρου στην ανατολική όχθη του Σκα δυτικά του Νιόκαστρου,

- Την ανάπτυξη χρήσεων γενικής κατοικίας.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενότητων σε κατοίκους, των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή επιπέδου πόλης και των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή στις πολεοδομικές ενότητες όπως αναφέρονται στους πίνακες Α.11.2.1 και Α.11.6.

δ) Τον καθορισμό νέων αναπτυξιακών ζωνών, όπως φαίνονται στους χάρτες Π.1.6.1. - 1.6.2 σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

- Ζώνη μη οχλούσας βιοτεχνίας (ΒΙΟ.ΠΑ) στην περιοχή δυτικά του Νιόκαστρου και σταθμός φορτηγών.

- Ζώνες λιανικού εμπορίου στα τοπικά κέντρα των πολεοδομικών ενότητων, Λυγιά, Νιόκαστρο, Γήπεδο και Στενό.

- Ζώνες τουριστικής ανάπτυξης στις θέσεις Βαρεία (τουριστικό λιμάνι-σκάλα) στα παραλιακά αδόμητα τμήματα των πολεοδομικών ενότητων Γηπέδου, Ψανής και στο Παλιό Λιμάνι και Γρίμποβο (Δημοτική πλαζ).

- Ζώνη πολιτιστικών λειτουργιών στην περιοχή του ιστορικού κέντρου.

ε) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών, όπως φαίνονται στους χάρτες Π.1.11Α, Π.1.11Β σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

- ΖΚΟΔ σ' όλες τις περιοχές.

- ΖΕΚ σε κέντρα πολεοδομικών ενότητων.

- ΖΕΕ στο ανατολικό και δυτικό τομέα.

- ΖΑΣ στην περιοχή Βαρείας και ΖΚΣ στην ίδια περιοχή.

ΖΚΣ σε δύο περιοχές του ανατολικού τομέα και υπαγωγή των περιοχών αυτών στις διατάξεις του άρθρου 13.

Β. Τις προτάσεις για τη λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος και τη δημιουργία αστικού και περιαστικού πρασίνου όπως φαίνεται στους χάρτες Π.1.9 σε κλίμακα 1:25.000 και Π.1.10 σε κλίμακα 1:5000. Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

- Προστασία των ακτών:

α) από Ρίζα μέχρι Αντίρριο

β) από Αντίρριο μέχρι Βαρεία

γ) από Βαρεία μέχρι όρμο Μοναστηράκι-Κάτω Μαραθιά.

- Προστασία των υποβαθμισμένων οικοσυστημάτων - ύφαλος Χιλιάδους και από ύφαλο μέχρι το χείμαρο.

- Προστασία και ανάδειξη του ιστορικού κέντρου με αντίστοιχες μελέτες προστασίας και ανάδειξης αναστύλωσης του τείχους.

- Καθορισμός ζωνών προστασίας δασών της ευρύτερης περιοχής.

- Περιβαλλοντολογική αποκατάσταση περιοχής με την κατασκευή νέας παρακαμπτηρίου οδού της πόλης.

- Φύτευση Βαρναράχης - Λεπτοκαρύτικων.

- Παράκτια και παρόχθια φύτευση.

- Πολιτιστικό πάρκο στην ανατολική πλαγιά του φρουρίου.

- Την προστασία της γης υψηλής παραγωγικότητας της ευρύτερης περιοχής.

Γ. Την οργάνωση και ιεράρχηση του δικτύου μεταφορικής υποδομής όπως φαίνεται στο χάρτη Π.2.1.2Α, Π.2.1.2Β σε κλίμακα 1:5000.

Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

- Η νέα παρακαμπτήριος εθνική οδός στα βόρεια της πόλης.

- Η σταδιακή μετατροπή του τμήματος της σημερινής εθνικής οδού που διασχίζει την πόλη σε αστική αρτηρία και η νέα χάραξη τμήματος της οδού Θέρμου σε συνδυασμό με τη διευθέτηση της κοίτης χειμάρου της Βαρείας.

- Η οργάνωση του οδικού δικτύου εντός του οικισμού με την παράλληλη δημιουργία πλέγματος πεζοδρόμων.

- Η χωροθέτηση σταθμού λεωφορείων σε τμήμα δημόσιου κτήματος στην ανατολική όχθη του Σκα.

Δ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π.2.2.2, Π.2.3.2-2, 4.2, Π.2.6.2-2.7.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

α) Δίκτυο ύδρευσης

Την κατασκευή του δικτύου ύδρευσης.

β) Δίκτυα αποχέτευσης

- Τη μετατροπή του υπάρχοντος παντοροϊκού δικτύου σε δίκτυο ομβρίων και την κατασκευή δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων.

- Τη διευθέτηση - διαμόρφωση των ρεμάτων και χειμάρων της περιοχής (Βαρείας, Σκα).

γ) Απορρίμματα

- Την υιοθέτηση των προτάσεων της μελέτης που εκπονείται και που θα καθορίσει τον τρόπο συλλογής, μεταφοράς και διάθεσης των απορριμμάτων.

δ) Ενεργειακό σύστημα

- Συμπλήρωση - επέκταση του ηλεκτρικού δικτύου στις περιοχές επέκτασης και μετατροπή του εναέριου δικτύου σε υπόγειο. Την αξιοποίηση της αιολικής ενέργειας από δημοτική επιχείρηση.

ε) Τηλεπικοινωνιακό σύστημα

- Τη βελτίωση και ενίσχυση του τηλεπικοινωνιακού κέντρου.

Ε. Τις προτάσεις για την αντιμετώπιση θεομηνιών όπως φαίνονται στο χάρτη Π.3.1.2. - 3.2. - 3.3. σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

- Τη διευθέτηση των ρεμάτων Βαρείας και Σκα.

- Τη δημιουργία ζωνών πυρασφάλειας.

- Την κατασκευή συμπληρωματικών πυροσβεστικών χροονών με προτεραιότητα στην περιοχή του Κάστρου.

- Τον καθορισμό των χώρων συγκέντρωσης του πληθυσμού σε περίπτωση σεισμών καθώς και των εγκαταστάσεων έκτακτης ανάγκης ανά περιοχή.

ΣΤ. Ακριβή αντιγραφα των παραπάνω δεκαέξι (16) χαρτών και δύο (2) πινάκων θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθ. 48994/1988 πράξη του θα είναι ανηρτημένα επί 20 μέρες από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Τμήμα Σχεδίου και Αρχείου της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών, του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Πουλίου και Αμαλιάδος 17, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Εντός της περιοχής του γενικού πολεοδομικού σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Ιουλίου 1988

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ**

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ  
ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ Δ.Ε.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ Δ.Ε. (Ο.Μ.Α. 2-3)

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ Δ.Ε.

Επικύρωση Ο.Π.Ε. *Κακογεράς*  
Πρόεδρος Ο.Π.Ε. *Κακογεράς*  
Γεν. Γραμματέας *Κακογεράς*  
21.1.88

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο.Π.Ε. ΤΟΥ Π.Μ. ΠΟΛ. & Π.Ε.

ΕΦΕΘΡΗΘΗ

Τ. ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΟΥ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο.Π.Ε. ΤΟΥ Π.Μ. ΠΟΛ. & Π.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΚΟΓΕΡΑΣ

Πρόεδρος Ο.Π.Ε. ΤΟΥ Π.Μ. ΠΟΛ. & Π.Ε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αιτωλοακαρνανία ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Ναυπάκτος  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΚΟΓΕΡΑΣ Λυγιάς

ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Οικισμός

Πολύκωδ. Μηχανικός 410

Ξηροπήγαδο

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α: ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (11α) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω)						
	Προγραμμα- τικό μέγε- θος 1987	Σταθερότυ- πο γης	Σύνολο γης 1987	Αποδεκτή γη 1981	Αντικείμενα νέτα γη 1981-1987	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3) = (1) x (2)	(4)	(5) = (3) - (4)	(6)
1. ΧΩΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ						
Επαρχιακές Υπηρεσίες						
Δικαστήριο (Ειρηνοδίκητο, Πλημμελειοδίκητο)	11.200	0,1μ <sup>2</sup>	1.120μ <sup>2</sup>	800μ <sup>2</sup>	320μ <sup>2</sup>	1
Αστυνομικό Τμήμα	24.200	0,1μ <sup>2</sup>	2.420μ <sup>2</sup>	400μ <sup>2</sup>	2.020μ <sup>2</sup>	1
Οργανισμοί κοινής ωφέλειας	20.900	0,1μ <sup>2</sup>	2.090μ <sup>2</sup>	1.182μ <sup>2</sup>	908μ <sup>2</sup>	-
Δημόσιες Τράπεζες	30.000	-	3.000μ <sup>2</sup>	1.303μ <sup>2</sup>	1.697μ <sup>2</sup>	-
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ Ναυπάκτου	11.000	0,1μ <sup>2</sup>	1.100μ <sup>2</sup>	500μ <sup>2</sup>	600μ <sup>2</sup>	-
Λυγιά	715	-	715μ <sup>2</sup>	88μ <sup>2</sup>	627μ <sup>2</sup>	-
Ξηροπήγαδο	400	-	400μ <sup>2</sup>	500μ <sup>2</sup>	-	-
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΧΩΡΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ						
Πάρκο	-	5,5μ <sup>2</sup>	60.500μ <sup>2</sup>	-	60.500μ <sup>2</sup>	-
Πλατείες γειτονιάς	11.000	1,5μ <sup>2</sup>	16.500μ <sup>2</sup>	10.000μ <sup>2</sup>	6.500μ <sup>2</sup>	9
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	11.000	-	20.000μ <sup>2</sup>	80μ <sup>2</sup>	1.920μ <sup>2</sup>	1
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	33.000	0,65μ <sup>2</sup>	21.450μ <sup>2</sup>	45.000μ <sup>2</sup>	-	-
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ						
Γυμνάσιο-Λύκειο	1.150	15μ <sup>2</sup>	17.250μ <sup>2</sup>	15.000μ <sup>2</sup>	2.250μ <sup>2</sup>	6
Δημοτικά-Νηπιαγωγεία	1.320	15μ <sup>2</sup>	19.800μ <sup>2</sup>	19.610μ <sup>2</sup>	190μ <sup>2</sup>	7
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ-ΠΡΟΝΟΤΑΣ						
Ιατρείο Ι.Κ.Α ή						
Υγειονομικός σταθμός	16.500	-	3.000μ <sup>2</sup>	6.000μ <sup>2</sup>	-	1
Παιδικό/Βρέφικό σταθμό	250	8	2.000μ <sup>2</sup>	250μ <sup>2</sup>	1.750μ <sup>2</sup>	4
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	11.000	-	40.000μ <sup>2</sup>	38.000μ <sup>2</sup>	2.000μ <sup>2</sup>	1Α-1Β
9. ΝΑΟΣ	12.000	-	-	2.400μ <sup>2</sup>	-	-
10. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	12.000	1μ <sup>2</sup>	12.000μ <sup>2</sup>	23.000μ <sup>2</sup>	-	-



**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ**

(11)

Κατάθεση γραμματίου στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας στον Πύργο Ηλείας.

Ο Δήμος Πύργου ανακοινώνει ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το αριθ. 45762/1.8.1988 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης το ποσό των δρχ. 181.800 υπέρ της εικαζομένης δικαιούχου Αγγελικής συζ. Αθαν. Ζαριφοπούλου, εφόσον αυτή αναγνωρισθεί δικαιούχος για υποχρέωση αυτού αποζημιώσεως οικοπεδικής εκτάσεως και δένδρων αυτής εκ δρχ. 24.300 και για λογαριασμό των υποχρέων αποζημιώσεως προς αυτήν λόγω ρυμοτομίας για εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Πύργου οικοπεδικής εκτάσεως, Δημ. Σούλη δρχ. 87.600, των κληρονόμων Μιλτ. Αντύπα δρχ. 28.200 και του Νικ. Κρέσπη δρχ. 41.700 σύμφωνα με την 1/1985 πράξη αναλογισμού του Πολ. γραφείου Ηλείας, το από 3.4.1985 τοπογρ. διάγραμμα του Πολ. Μηχανικού Ι. Βένδρα και την 333/1987 απόφαση του Μον. Πρωτοδ. Ηλείας, που καθόρισε την προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως σε 7.500 το μ<sup>2</sup> της απαλλοτριωθείσας οικοπεδικής εκτάσεως αυτής με την αποζημίωση της οποίας βαρύνονται οι άνω υπόχρεοι σε συνδυασμό με την αριθμ. 108/1988 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Πύργου που εγκρίθηκε με την αριθμ. 16651/6.7.1988 απόφαση της Νομαρχίας Ηλείας.

Ειδοποιούνται για την κατάθεση οι τυχόν αξιούντες εμπράγματα δικαιώματα.

Πύργος, 10 Αυγούστου 1988

Ο Δήμαρχος  
Μ. ΞΥΣΤΡΗΣ

(12)

Παρακατάθεση ποσού δρχ. 132.000 στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας.

Η Φωτεινή συζ. Κων/νου Θώμοπούλου παρακατάθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 45763/1.8.1988 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσό δρχ. 132.000 για να πάρει η εικαζομένη δικαιούχος Αγγελική συζ. Αθαν. Ζαριφοπούλου εφόσον αναγνωρισθεί δικαιούχος της απαλλοτριώσεως για τη μερική εφαρμογή του σχεδίου της πόλης Πύργου σύμφωνα με την 1/1985 πράξη αναλογισμού απαλλοτριώσεως, το από 3.4.1985 Τοπογραφικό διάγραμμα Πολ. μηχανικού Ιωάν. Βένδρα και την 333/1987 απόφαση του Μονομ. Πρωτοδικείου Ηλείας που καθόρισε την προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως προς δρχ. 7.500 κατά μ<sup>2</sup> της απαλλοτριωθείσας λόγω ρυμοτομίας εκ 17,60 μ<sup>2</sup> οικοπεδικής εκτάσεως της.

Ειδοποιούνται για την κατάθεση οι τυχόν αξιούντες εμπράγματα δικαιώματα.

Πύργος, 10 Αυγούστου 1988

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΛ. ΓΚΟΤΣΗΣ

(Αρ. διπλ. Δημ. Ταμείου Δικ. Εισπρ. Αθηνών 6379865/88).

**ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ**

(13)

Στην 437802/1466/27.6.1988 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 491/11.7.1988 τ. Δ και αφορά τροποποίηση ποσοστού κάλυψης σε περιοχές του εγχ. ρυμ. σχεδίου του Δήμου Βουλαγμένης Ν. Πειραιά, διορθώνεται η εσφαλμένη φράση «...ορίζεται ως ποσοστό κάλυψης 40% για όσα έχουν επιφάνεια μεγαλύτερη των 400 μ<sup>2</sup>...» στη σωστή «... ορίζεται ως ποσοστό κάλυψης 30% για όσα έχουν επιφάνεια μεγαλύτερη των 400 μ<sup>2</sup>...».

(Από το Εθνικό Τυπογραφείο)